

*A határozati javaslatot törvényességi szempontból  
megvizsgáltam:  
Németh Dóra mb. aljegyző*

**ELŐTERJESZTÉS**  
**Árpás Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**2016. május 26-i ülésére**

**Tárgy:**

Előterjesztés  
ingatlan  
vásárlására  
( Árpás,  
Andrássy utca  
27.131/2 hrsz)

**Előterjesztő:** Szabó András polgármester

**Előkészítő:** Németh Dóra mb. aljegyző

A döntés meghozatala **egyszerű többséget** igényel.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület 2016. áprilisi ülésén felhatalmazta a polgármestert, hogy az Árpás, Andrássy utca 27. szám alatti ingatlan tulajdonosaival folytasson tárgyalást az ingatlan kedvezőbb vételáráról.

Az ingatlan vételárát a tulajdonosok 1.000.000,-Ft azaz “egymillió forint”-ban határozták meg.

A megvásárolni kívánt adatai:

- Árpás belterületén 131/2. hrsz alatt felvett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 762 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan, valamint a 132/1 hrsz-ú 173 m<sup>2</sup> beépítetlen terület megnevezésű ingatlan
- Tulajdonosai: 3/6-od arányban Nagy Imre ( szül: Árpás, 1939.10.19. anyja neve: Patyi Mária) 1131 Budapest 13, Béke utca 116. A.lph.5/2. szám alatti lakos és 3/6-od arányban dr. Remzső Éva ( szül: Budapest, 1955.08.01., anyja neve: Nagy Éva) 1163 Budapest, Prohászka Ottokár utca 20. szám alatti lakos.
- az ingatlan vételára: 1.000.000,-Ft

Az ingatlan megvásárlásának szándékáról a képviselő-testületnek határozatot kell hoznia, melynek birtokában tudja az adás-vételi szerződést dr. Szabó Endre ügyvéd elkészíteni.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem az előterjesztés megvitatását, majd az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**Árpás Község Önkormányzata Képviselő-testületének**  
**.../2016.(V.26.) számú Határozati-Javaslat**  
**ingatlan vásárlásáról**

Árpás község Önkormányzati Képviselő-testülete az Árpás, Andrásy utca 27. szám alatti 131/2. hrsz. alatt nyilvántartott, 762 m<sup>2</sup> nagyságú lakóház, udvar, gazdasági épület megjelölésű, valamint a 132/1 hrsz. alatt nyilvántartott 173 m<sup>2</sup> beépítetlen terület megjelölésű ingatlant megvásárolja bruttó 1.000.000,-Ft, azaz "Egymillió forint" vételáron.

A képviselő-testület az ingatlan vételárát 2016. évi költségvetése általános tartaléka terhére biztosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Szabó András polgármester

Határidő: 2016. június 30.

Árpás, 2016. május 17.

Szabó András  
polgármester