

Árpás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Árpás
Kossuth u. 27.
9132
A jegyzőkönyv sorszáma: 5/2025.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Árpás Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2025. június 25. napján, hétfőn 17:00 órakor az Árpási Önkormányzat hivatalos helyiségében** megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Szabóné Kovács Alice polgármester
Feller Marietta képviselő
Horváth Krisztina képviselő
Szabó Attila alpolgármester

Bodnár-Németh Nikolett képviselő igazoltan távol van

Állandó tanácskozási joggal meghívott: dr.Hunyadvári Karolina jegyző

Szabóné Kovács Alice polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait és az jegyzőt. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 4 képviselő jelen van.

A hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében felkérte **dr.Hunyadvári Karolina jegyzőt** jegyzőkönyvvezetőnek.

- 1.) Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatása miatt bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törléséről (szóban)

Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester

- 2.) Előterjesztés dr. Hunyadvári Karolina jegyző felhatalmazása a közmunkaprogramban történő kötelezettségvállalásra

Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen **egyhangú** szavazattal döntött a napirendi pont elfogadásáról.

Árpás község Önkormányzati Képviselő-testületének
47/2025. (VI.25.) számú Határozata
a 2025. június 25-i képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A képviselő-testület az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadja el:

- 1.) Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatása miatt bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törléséről (szóban)

Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester

- 2.) Előterjesztés dr. Hunyadvári Karolina jegyző felhatalmazása a közmunkaprogramban történő kötelezettségvállalásra

Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester

1. **napirendi pont**

Előterjesztés első lakáshoz jutók támogatása miatt bejegyzett elidegenítési és terhelési tilalom törléséről (szóban)

Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester

Szabóné Kovács Alice polgármester az előterjesztést szóban ismertette, hogy két kérelem érkezett az önkormányzathoz, egy Csatári Levente, egy pedig Nagy Bernadett részéről elidegenítési és terhelési tilalom törlése miatt. Ehhez a testületnek hozzá kell járulni, de sajnos probléma, hogy ehhez még ügyvéd kell, amelynek költsége az ingatlan tulajdonosokat terheli.

dr. Hunyadvári Karolina jegyző elmondta, hogy felül kell vizsgálni, mert nagy költséget jelent az ügyvédi díj a levélethez.

Szabó Attila alpolgármester elmondta, hogy ez nem ésszerű, mindenképpen felül kell vizsgálni.

Mivel több hozzászólás nem hangzott el a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen **egyhangú** szavazattal megalkotta alábbi határozatát:

Árpás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
48/2025. (VI.25.) számú Határozata

Elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez történő hozzájárulásról

Árpás Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az 9132 Árpás, Kossuth u.12. szám alatti ingatlanról az elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerüljön, tekintettel arra, hogy a feltételek teljesültek.

Az ingatlan tulajdonosa: Csatári Levente (született:Kolozsvár, 1976.07.25, anyja neve:Szilveszter Mariska) 9132 Árpás, Kossuth u.12. szám alatti lakos.

A képviselő-testület tájékoztatja az érintettet, hogy az elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez a képviselő-testületi határozaton túlmenően ügyvéd vagy közjegyző által ellenjegyzett okirat is szükséges, melynek elkészítésével járó költségek Csatári Leventét terhelik.

A képviselő-testület felkéri az jegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse.

Felelős: dr. Hunyadvári Karolina

Határidő: folyamatos

Mivel több hozzászólás nem hangzott el a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen **egyhangú** szavazattal megalkotta alábbi határozatát:

Árpás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
49/2025. (VI.25.) számú Határozata

Elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez történő hozzájárulásról

Árpás Község Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az 9132 Árpás, Kápolna tér 7. szám alatti ingatlanról az elidegenítési és terhelési tilalom törlésre kerüljön, tekintettel arra, hogy a feltételek teljesültek.

Az ingatlan tulajdonosa: Nagy Bernadett (született: Mosonmagyaróvár, 1993.05.13. anyja neve: Molnár Edit) 9132 Árpás, Kápolna tér 7. szám alatti lakos.

A képviselő-testület tájékoztatja az érintettet, hogy az elidegenítési és terhelési tilalom törléséhez a képviselő-testületi határozaton túlmenően ügyvéd vagy közjegyző által ellenjegyzett okirat is szükséges, melynek elkészítésével járó költségek Nagy Bernadettet terhelik.

A képviselő-testület felkéri az jegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse.

Felelős: dr. Hunyadvári Karolina

Határidő: folyamatos

2. napirendi pont

Előterjesztés dr. Hunyadvári Karolina jegyző felhatalmazása a közmunkaprogramban történő kötelezettségvállalásra

Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester

Szabóné Kovács Alice polgármester az előterjesztést szóban nem kívánta kiegészíteni kérte annak az elfogadását.

Mivel hozzászólás nem hangzott el a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 4 fő

A képviselő-testület 4 igen **egyhangú** szavazattal megalkotta alábbi határozatot:

Árpás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
50/2025. (VI.25.) számú Határozata

**Dr. Hunyadvári Karolina jegyző kötelezettségvállalásra jogosult személy
felhatalmazásáról a közmunkaprogramban**

A képviselő-testület felhatalmazza dr. Hunyadvári Karolina jegyző kötelezettségvállalásra feljogosított személynek a Árpás közmunkaprogram során.

A kötelezettségvállalásra jogosult személy a közmunkaprogram keretében jogosult a közmunkaprogrammal kapcsolatos szerződések, elszámolások, hivatalos iratok aláírására.

A kötelezettségvállalás a mai naptól érvényes és visszavonásig tart!

Mivel több hozzászólás, közérdekű bejelentés nem történt **Szabóné Kovács Alice polgármester** megköszönte a részvételt és 17:40 órakor a nyilvános ülést bezárta.


Szabóné Kovács Alice
polgármester

k.m.f.


dr. Hunyadvári Karolina
jegyző

