

**Gyarmati Közös
Önkormányzati Hivatal
Mórichidai Kirendeltsége
9131 Mórichida, Fő u. 131.**

B E S Z Á M O L Ó
Mórichida Község Önkormányzati
Képviselő-testülete számára
a 2019. évi adóigazgatási tevékenységről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok közt sorolja a helyi adóval kapcsolatos feladatokat. Az önkormányzat Képviselő-testületének egyik alapjoga, hogy önkormányzati rendelet útján a helyi adóztatást szabályozza. Az egyes adók, díjak (gépjárműadó) esetében központi, egységes szabályozás alapján, míg a helyi adók esetében törvényi keretek között, de helyi rendeletalkotás szabályozza az adózást.

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban Htv.) felhatalmazása alapján az önkormányzat kizárólagos joga, hogy a törvényben meghatározott adóalanyok és adótárgyak tekintetében helyi adókat vagy azok valamelyikét bevezesse. A Htv. és ennek felhatalmazása alapján elfogadott önkormányzati rendeletek biztosítják az adóztatás kereteit és feltételeit.

Törvényi keretek között a Képviselő-testület dönt a helyi adók bevezetéséről, az alkalmazott adómértékről, kedvezményekről és mentességekről. Árpás Község Önkormányzata a helyi adók jelenleg alkalmazott adómértékeit a helyi sajátosságokhoz, a gazdálkodási követelményekhez és az adóalanyok teherviselő képességéhez igazodóan állapította meg, a törvényben meghatározott felső határ figyelembevételével.

A helyi adózás struktúrája három fő rendszerelemre épül:

1. vagyoni típusú adók
2. helyi iparűzési adó
3. kommunális jellegű adók (magánszemélyek kommunális adója, építményadó - megszűnt).

Mórichida Község Önkormányzat Képviselő-testülete helyi rendelettel a helyi iparűzési adót, a magánszemélyek kommunális adóját, majd az építményadót vezette be. (Meg kívánjuk jegyezni, hogy az építményadót a Képviselő-testület 2017. december 31-i hatállyal megszüntette, de az elmaradt adókat természetesen meg kell fizetni.)

Az adóigazgatási feladatok ellátásáért a jegyző (átruházott hatáskörben) felel, így minden esetben az ő nevében jár el az önkormányzati adóhatóság.

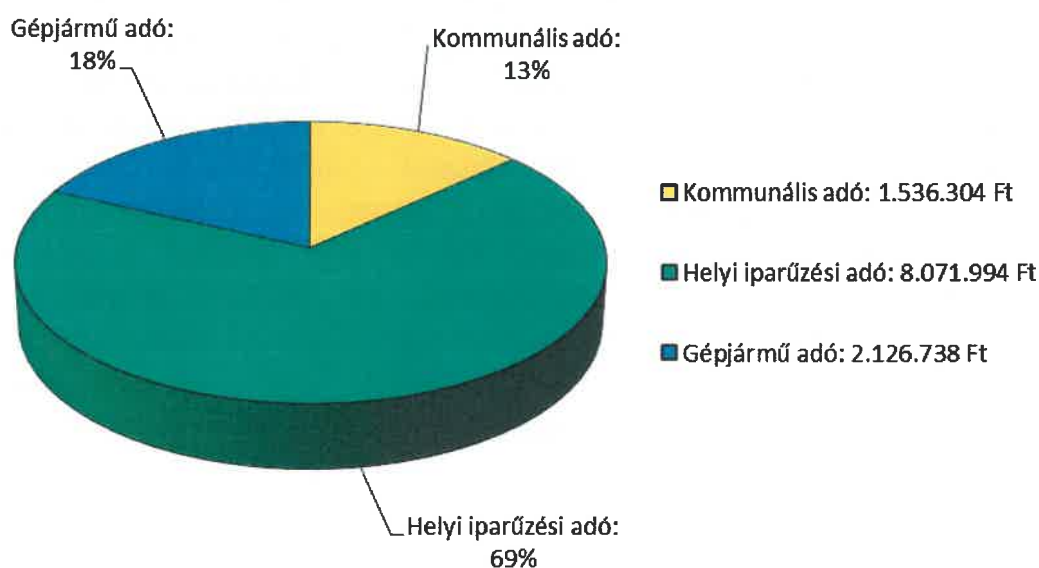
Az adóhatóság feladat-és hatáskörét 2019. évben megosztottan 3 fő látta el. Az ügyintézők látják el a településen bevezetett adónemekkel kapcsolatos bevallási, nyilvántartási, ellenőrzési, adóbeszedési feladatokat.

Ezt követően szeretném bemutatni a 2019-es év adóztatási feladatainak, bevételeinek, hátralékainak részletes elemzését.

A 2019. évre tervezett adóbevételek előirányzata 9.5 M Ft, ennek ellenére a 2019. évben összesen 11 735 036,- Ft adó folyt be.

	Mórichida
Kommunális adó	1 536 304
Helyi iparüzési adó	8 071 994
Gépjárműadó	2 126 738
Pótlék	30 791
Összesen (pótlék nélkül)	11 735 036

2019 évi adóbevételek alakulása adónemenként Mórichida község vonatkozásában



Továbbra is jelentős az önkormányzati adóbevételeken belül a helyi iparüzési adó szerepe, mely a pénzügyi teljesítés 68,79 %-át adta ki.

Építményadóból – melyet 2017. december 31-én a Képviselő-testület megszüntetett nem folyt be összeg. Ebből az adónemből kintlévőséget már csak 1 külföldi adózónál tartunk nyilván.

A 2019. IV. negyedévi zárasi összesítő alapján a **magánszemélyek kommunális** adója esetében 461 adótárggyal számolunk, az adózók száma valamivel kevesebb, hisz van olyan adózó, aki 2-4 hrsz. után fizet adót.

A 2019. évi magánszemélyek kommunális adó tervezete 1.5 M Ft, a befolyt összeg 1 536 304,- Ft volt.

A magánszemélyek kommunális adójában évről-évre nagy a mozgás az adókötelezettség tekintetében. A legnagyobb problémát az jelenti, hogy bármiféle változás következik be – legyen az telekvásárlás, ingatlan adásvétel, elhalálozás -, a bejelentési kötelezettségnek az érintettek - kevés kivétellel - nem tesznek eleget. Hivatalból értesítőt nem kapunk/kaphatunk a Földhivaltól a tulajdonosváltásról, így sok esetben csak a helyi „információáramlásnak” köszönhető, hogy hozzájutunk az adatokhoz.

2019-ben az adószámla értesítők átvételekor néhány esetben fordult elő, hogy a „rég” tulajdonos jelentkezett az önkormányzatnál, jelezvén, hogy az ingatlan már új tulajdonosé, ő már nem fizeti meg utána adót, de azt elfelejtették a „rég” tulajdonosok, hogy a változás bekövetkeztétől számított 15 napon belül az önkormányzat felé bejelentési kötelezettségük állt volna fenn (és természetesen továbbra is ez áll fenn). Egyébként a törvény szerint, akinek az év első napján a nevén van az ingatlan/telek, stb., annak az év utolsó napjáig szól az adófizetési kötelezettsége. 2019-ben – az előző évhez képest – már nem volt olyan adózónk, aki azért jelentkezett volna hatóságunknál, mert nem ő az ingatlan tulajdonosa, hanem a felesége/férje/egyéb rokona. Ezt a jogi kérdést a településen szerencsésen megoldottuk – természetesen az adózó/k jelentkezésének köszönhetően - hisz az adószámla kivonatból egyértelműen látszik, hogy kinek a nevén van az ingatlan, és ha valótlán adatot látnak, az önkormányzati adóhatóságnál a korrigálást a lehető leghamarabb meg kell tenniük – s meg is teszik.

Mórichida Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2007.(XII.12.) számú rendelete a **helyi iparüzési adóról** 2008. január 1-től az iparüzési adó mértékét 2%-ban állapította meg, mely azóta is változatlan.

A vállalkozások 2019. január 1-jétől csak a hivatali kapun keresztül adhatják be adóbevallásukat, papír alapon úgy, hogy behozzák az önkormányzat irodájába, postán elküldik az önkormányzathoz, továbbra már nem járható út. Az önkormányzati adóhatóság csak a jogszabálynak megfelelő módon benyújtott bevallásukat fogadja el.

Az iparüzési adó megfizetés sajátossága, hogy az éves bevallás során minden év május 31-ig számolnak el az adózók az előző évben megfizetett előleggel szemben. Ezáltal az egyes adóévekben igencsak eltérő lehet az adó, adóelőlegek nagysága.

A társasági adó feltöltésre köteles adózói körnek az önkormányzati adóhatóság felé is fennáll a bevallási és előleg-kiegészítési kötelezettsége. Minden év december 20-ig kell a vállalkozó(k)nak a helyi iparüzési adóelőleg összegét a várható éves fizetendő adó összegére kiegészítenie. Összességében 2019. évben 743 333,- Ft előleg feltöltésről nyújtottak be adóbevallást az erre kötelezett vállalkozások.

Nyilvántartásunk alapján 2019. évben a vállalkozások száma 59 volt. Az 59 adózóból 29 a társas vállalkozás, 30 az egyéni vállalkozó illetve őstermelő.

2019. évben az előírásunk 6 M Ft volt. A **befolyt iparüzési adó** 8 071 994,- Ft összeget tett ki.

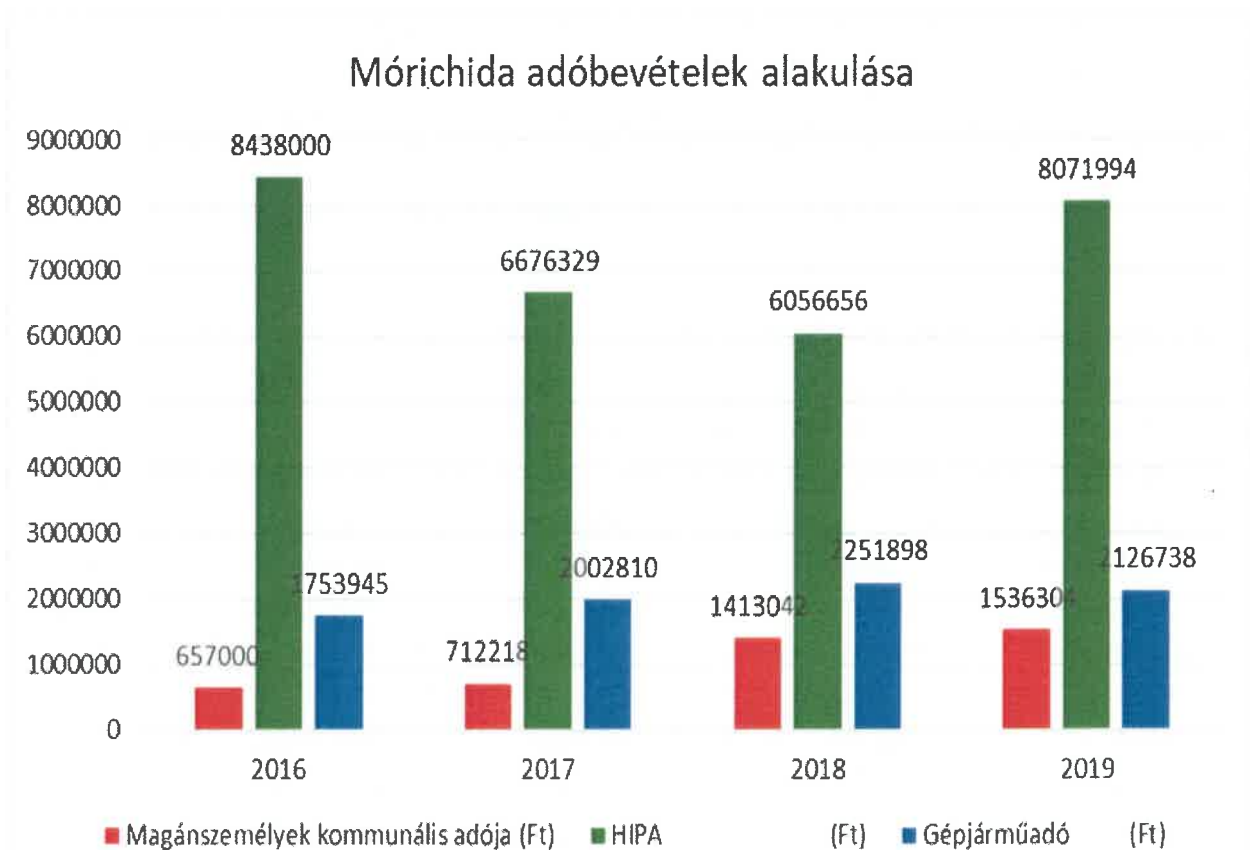
Az adóztatott **gépjárművek** száma 2019. évben 430 db volt. Az önkormányzatnál maradó gépjárműadó bevétel 2 126.738,- Ft volt, az Államkincstárnak tovább utalt összeg 3.190.107,- Ft.

A törvényi előírásoknak megfelelően az adózó a fizetési határidő elmulasztása esetén az esedékesség napjától a megállapított adó összege után késedelmi pótléket is köteles fizetni. A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a késedelem, illetve az esedékesség előtti igénybevétel (felszámítás) időpontjában érvényes jegybanki alapkamat 5 százalékponttal növelt mértékének háromszázhatvanötöd része. A késedelmi pótlék törlésére abban az esetben van lehetőség, ha a tőketartozás teljes mértékben kiegyenlítésre kerül, ekkor is egyedi kérelemre, megalapozott környezettanulmány alapján.

Számottevő adóhátralék esetén (másfél éves adótartozás) a gépjármű forgalomból történő kivonásának kilátásba helyezése, fizetés elmaradása esetén ennek megtétele elegendő a jogkövető magatartás eléréséhez.

Bírságokból, késedelmi **pótlékból** 30 791,- Ft került befizetésre. A különböző adónemeknél a méltányossági eljárás keretében biztosított részletfizetési lehetőség esetében az utolsó részlet megfizetését követően, kérelemre a késedelmi pótlék törlésre kerülhet.

Mórichida	Évek			
Adó megnevezése	2016	2017	2018	2019
Magánszemélyek kommunális adója (Ft)	657000	712218	1413042	1536304
HIPA (Ft)	8438000	6676329	6056656	8071994
Gépjárműadó (Ft)	1753945	2002810	2251898	2126738



Éves munkánkat szigorúan leszabályozott határidők szerint végezzük, ezeknek a betartása, az ehhez szükséges munkafolyamatok elvégzése folyamatos terhelést jelent, ezért mindig a legkevesebb időnk a behajtásra jut. Jellemzően év vége felé tudunk beszámolni a tényleges végrehajtási tevékenységekről, amelyek természetesen áthúzódhatnak a következő évre is.

Kérem az adóigazgatási beszámolóban foglaltak változatlan tartalommal történő elfogadását.

Mórichida, 2020. június 08.

