

Árpás Község Önkormányzat Képviselő-testülete
Árpás
Kápolna tér 8.
9132
A jegyzőkönyv sorszáma: 9/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Árpás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2019. október 25. napján, pénteken 17 órakor az Árpási Önkormányzat hivatalos helyiségében megtartott nyilvános alakuló képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Szabóné Kovács Alice polgármester
Babics János képviselő
dr. Olgay Lászlóné képviselő
Malkovits Árpád képviselő
Feller Marietta képviselő

Állandó tanácskozási joggal meghívott: Németh Dóra aljegyző

Tanácskozási joggal meghívott: Dombi Ferencné HVB elnök
Tarr Attila jegyző

Az alakuló képviselő-testületi ülésen részt vettek a Gyarmati KÖH Árpási Kirendeltségének köztisztviselői, a HVB tagjai, a Mórchidai Napköziotthonos Óvoda intézményvezetője és 16 fő érdeklődő állampolgár.

Szabóné Kovács Alice polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait és valamennyi jelenlévőt. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 5 képviselőből 5 képviselő jelen van.

A hatályos Szervezeti és Működési Szabályzat értelmében felkérte **Németh Dóra aljegyzőt** jegyzőkönyvvezetőnek.

Ezt követően ismertette az alakuló ülés napirendi pontjait, melyek a következők:

- 1.) Tájékoztató a 2019. október 13.-ai helyi önkormányzati képviselő és polgármester választás eredményéről
Előterjesztő: Dombi Ferencné HVB elnök
- 2.) A megválasztott képviselő-testület tagjainak eskütétele
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző
- 3.) Előterjesztés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző
- 4.) Szabóné Kovács Alice polgármester eskütétele, a polgármesteri program ismertetése

- Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző/Szabóné Kovács Alice polgármester
- 5.) Előterjesztés a polgármester illetményének megállapításáról
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző
 - 6.) Előterjesztés az alpolgármester megválasztásáról (szóban), eskütétel
Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester
 - 7.) Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző
 - 8.) Előterjesztés a vagyonyilatkozat vizsgáló bizottság tagjainak, a bizottság elnökének, tagjainak megválasztására (szóban)
Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester
 - 9.) Tájékoztató a megválasztott polgármester és képviselők jogszabályokban előírt kötelezettségeiről
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő

A képviselő-testület 5 igen **egyhangú** szavazattal döntött a napirendi pont elfogadásáról:

Árpás község Önkormányzati Képviselő-testületének
40/2019. (X.25.) számú Határozata

a 2019. október 25-i alakuló képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak elfogadásáról

A képviselő-testület az alábbi napirendi pont tárgyalását fogadja el:

- 1.) Tájékoztató a 2019. október 13.-ai helyi önkormányzati képviselő és polgármester választás eredményéről
Előterjesztő: Dombi Ferencné HVB elnök
- 2.) A megválasztott képviselő-testület tagjainak eskütétele
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző
- 3.) Előterjesztés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző
- 4.) Szabóné Kovács Alice polgármester eskütétele, a polgármesteri program ismertetése
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző/Szabóné Kovács Alice polgármester
- 5.) Előterjesztés a polgármester illetményének megállapításáról
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző
- 6.) Előterjesztés az alpolgármester megválasztásáról (szóban), eskütétel
Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester
- 7.) Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző
- 8.) Előterjesztés a vagyonyilatkozat vizsgáló bizottság tagjainak, a bizottság elnökének, tagjainak megválasztására (szóban)
Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester
- 9.) Tájékoztató a megválasztott polgármester és képviselők jogszabályokban előírt kötelezettségeiről
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző

1.) napirendi pont

Tájékoztató a 2019. október 13.-ai helyi önkormányzati képviselő és polgármester választás eredményéről

Előterjesztő: Dombi Ferencné HVB elnök

Dombi Ferencné HVB elnök köszöntötte az alakuló ülésen jelenlévőket, majd ismertette a 2019. október 13. napján megtartott helyi önkormányzati képviselő és polgármester választás eredményét.

A szavazásról készült jegyzőkönyv alapján a névjegyzékben lévő választópolgárok száma: 214 fő, a szavazóként megjelent választópolgárok száma: 144 fő. A polgármester választás esetében 3 db érvénytelen szavazat keletkezett. Markó Róbert Lajos független jelölt 10, Szabóné Kovács Alice független jelölt 131 szavazatot kapott, így a megválasztott polgármester Szabóné Kovács Alice független jelölt lett.

A képviselő választás esetében 3 érvénytelen és 141 érvényes szavazat keletkezett. Babics János 94, Malkovits Árpád 94, dr. Olgyay Lászlóné 118, Feller Marietta 117, Rittelwaldné Gerencsér Eleonóra 56 érvényes szavazatot kapott, így a képviselő-testület a következőképp alakul:

dr. Olgyay Lászlóné, Feller Marietta, Babics János, Malkovits Árpád

Elmondta, hogy a megbízólevelek átadására 2019. október 17. napján, csütörtökön került sor. A megválasztott polgármesternek és képviselőknek jó egészséget, kitartást, sikereket kívánt a következő 5 évre.

Megköszönte a HVB tagjainak a fegyelmezett, gyors és jogszerű munkáját, a HVI tagjainak a segítségét.

2.) napirendi pont

A megválasztott képviselő-testület tagjainak eskütétele

Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző

Németh Dóra aljegyző elmondta, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi 189. törvény 28. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati képviselő az alakuló ülésen esküt tesz és esküokmányt ír alá, melynek szövegét a törvény 1. számú melléklete tartalmazza.

Felkérte a jelenlévőket, hogy az eskütételhez álljanak fel, majd Dombi Ferencné, a HVB elnöke felolvasta az eskü szövegét.

A képviselők az esküt letették, majd erről esküokmányt írtak alá, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Az esküokmányok aláírása után a képviselő-testület áttért a 3. napirendi pont tárgyalására.

3.) napirendi pont

Előterjesztés az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző

Németh Dóra aljegyző elmondta, hogy az Möt. 43. § (3) bekezdése értelmében a képviselő-testület az alakuló ülésen vagy az azt követő ülésen a törvényi kereteket betartva felülvizsgálja vagy megalkotja Szervezeti és Működési Szabályzatát. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a felülvizsgálatra a soron következő képviselő-testületi ülésen kerül majd sor, tekintettel arra, hogy ez a helyi rendelet az egyik legjelentősebb fajsúlyú, amely az önkormányzat, a polgármester működését határozza meg, és amelyet szigorú szabályok rögzítenek, továbbá, amelyet a Kormányhivatal minden önkormányzati választást követően teljes körűen felülvizsgál.

4.) napirendi pont

Szabóné Kovács Alice polgármester eskütétele, a polgármesteri program ismertetése
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző/Szabóné Kovács Alice polgármester

Németh Dóra aljegyző elmondta, a polgármester az Möt. 63.§-a alapján a megválasztása követően esküt tesz a képviselő-testület előtt, és erről esküokmányt ír alá. Ezt követően Dombi Ferencné HVB elnök előtt Szabóné Kovács Alice polgármester az Möt. 1. számú melléklete szerinti esküt letette, melyet Szabóné Kovács Alice polgármester aláír. Az aláírt esküokmány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Az eskü letételét követően Szabóné Kovács Alice polgármester ismertette polgármesteri programját, mely a melléklet részét képezi.

5.) napirendi pont

Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról
Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző

Németh Dóra aljegyző az írásban megküldött anyagot szóban nem kívánta kiegészíteni, kérte a határozati javaslat elfogadását.

Mivel hozzászólás nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 4 igen 1 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Árpás Község Önkormányzat Képviselő-testületének

41/2019. (X.25.) számú Határozata

a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására

Árpás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Möt. 71.§-a alapján a foglalkoztatási jogviszonyban álló Szabóné Kovács Alice polgármester illetményét a

törvényben meghatározottak szerint 2019. október 13. napjától kezdődően havi bruttó 299.151,- Ft-ban állapítja meg.

Árpás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester költségterítését 2019. október 13. napjától bruttó 44.875,- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület megbízza az aljegyzőt, hogy az illetmény folyósításához szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Németh Dóra aljegyző

Határidő: azonnal

6.) napirendi pont

Előterjesztés az alpolgármester megválasztásáról (szóban), eskütétel

Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester

Szabóné Kovács Alice polgármester elmondta, hogy az Möt. 74. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület, a polgármester javaslatára, titkos szavazással, minősített többséggel, a polgármester munkájának segítésére egy alpolgármestert választ. Az alpolgármester jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, azaz sikeres alpolgármester választás esetén a mai nappal.

Javaslatot tett az alpolgármester személyére dr. Olgyay Lászlóné képviselő személyében.

Dr. Olgyay Lászlóné képviselő elmondta, elfogadja a felkérést, majd az alábbiakat adta elő:

Régóta képviselő-testületi tag és alpolgármester is, hol kevésbe, hol jobban belefolyva az önkormányzati feladatokba. Polgármester út helyettesítése kapcsán intenzíven kellett az alpolgármesteri feladatokat ellátni. Arra kérte a jelenlévőket, hogy a közös munkát az elődök nyomdokai, az elődök eredményeit szem előtt tartva folytassák, együtt, ne pedig egymást bírálva, kritizálva.

Azt is elmondta, korábban nem volt tisztában azzal, hogy a polgármester bérét az állam finanszírozza, és amennyiben nem kerül felhasználásra, vissza kell azt fizetni, nem lehet másra elkölteni. Mivel az alpolgármesteri tisztség ellátásáért eddig sem vett fel tiszteletdíjat, megválasztása esetén lemond arról.

Mivel a titkos szavazás lebonyolításához bizottságra van szükség, a polgármester javasolta eseti bizottság felállítását, amely bizottság feladata a titkos választás lebonyolítása.

A bizottság elnökének Malkovits Árpád, tagjainak Feller Marietta és Babics János képviselőket javasolta.

Mivel hozzászólás nem hangzott el a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Árpás Község Önkormányzat Képviselő-testületének

42/2019. (X.25.) számú Határozata

eseti szavazatszámoló bizottság felállításáról

Árpás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester választás lebonyolítására eseti szavazatszámoló bizottságot hoz létre. A bizottság elnöke: Malkovits Árpád, tagjai: Feller Marietta és Babics János képviselők, jegyzőkönyvvezető: Németh Dóra aljegyző

A képviselő-testület felkéri a bizottságot a titkos szavazás lebonyolítására.

Felelős: Malkovits Árpád képviselő, bizottsági elnök

Határidő: azonnal

A titkos szavazás lebonyolítása után Malkovits Árpád bizottsági elnök ismertette a szavazás eredményét, mely szerint a képviselő-testület Dr. Olgyay Lászlóné képviselőt alpolgármesterré választotta. A választásról (titkos szavazás) külön jegyzőkönyv készült, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ezt követően a megválasztott alpolgármester az Möt. 1. számú melléklete szerinti esküt letette, az esküokmányt aláírta, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

7.) napirendi pont

Előterjesztés az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról

Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző

Németh Dóra aljegyző az írásban megküldött előterjesztést szóban nem kívánta kiegészíteni, kérte a határozati javaslat elfogadását.

Mivel hozzászólás nem hangzott el a polgármester szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 4 igen 1 tartózkodás mellett meghozta alábbi határozatát:

Árpás Község Önkormányzat Képviselő-testületének

43/2019. (X.25.) számú Határozata

az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapítására

Árpás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 71.§-a alapján Dr. Olgyay Lászlóné alpolgármester tiszteletdíját a törvényben meghatározottak szerint 2019. október 24. napjától kezdődően havi bruttó 60.000,- Ft-ban állapítja meg.

Árpás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alpolgármester költségtérítését 2019. október 24. napjától bruttó 9.000,- Ft-ban állapítja meg.

A képviselő-testület megbízza az aljegyzőt, hogy a tiszteletdíj folyósításához szükséges intézkedést tegye meg.

Felelős: Németh Dóra aljegyző

Határidő: azonnal

A határozathozatalt követően Dr. Olgyay Lászlóné alpolgármester jelezte, hogy a megállapított tiszteletdíjáról írásban lemond, melyet a jegyzőkönyvhöz csatol.

8.) napirendi pont

Előterjesztés a vagyonynyilatkozat vizsgáló bizottság tagjainak, a bizottság elnökének, tagjainak megválasztására (szóban)

Előterjesztő: Szabóné Kovács Alice polgármester

Szabóné Kovács Alice polgármester szóban ismertette az előterjesztést, mely szerint az Mötv. 57. § (1)-(2) bekezdései értelmében az ezer főt meg nem haladó településeken a kötelező bizottsági feladat –és hatásköröket egy bizottság is elláthatja. A vagyonynyilatkozatok vizsgálatát bizottságnak kell elvégeznie. Mivel a vagyonynyilatkozat-tételre az képviselők a megbízólevelük átvételét követő 30 napon belül kötelezettek, ezért szükséges most megválasztani a bizottságot. A bizottság elnöke vagy tagja nem lehet a polgármester és tagjai közül legalább a felének önkormányzati képviselőnek kell lenni. A bizottsági szervezetre elnökére tagjaira a polgármester tesz javaslatot.

Javasolta a vagyonynyilatkozatvizsgáló bizottság elnökének Malkovits Árpád képviselőt, tagjainak Feller Marietta és Babics János képviselőket.

Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a javaslat elfogadásához minősített többség szükséges.

Mivel hozzászólás nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Árpás Község Önkormányzat Képviselő-testületének

44/2019. (X.25.) számú Határozata

vagyonnyilatkozat vizsgáló bizottság felállításáról

Árpás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mötv. 57-58.§-a alapján vagyonnyilatkozatvizsgáló bizottságot hoz létre. A bizottság elnöke: Malkovits Árpád , tagjai: Feller Marietta és Babics János képviselők.

A bizottság az Mötv.-ben a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak szerint látja el feladatát.

Felelős: Malkovits Árpád elnök

Határidő: folyamatos

9.) napi rendi pont

Tájékoztató a megválasztott polgármester és képviselők jogszabályokban előírt kötelezettségeiről

Előterjesztő: Németh Dóra aljegyző

Németh Dóra aljegyző az alábbiakra hívta fel a figyelmet:

1.) Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségre történő felhívás

Mötv. 39. § (1)-(2) bekezdései: „Az önkormányzati képviselő megválasztásától, majd ezt követően minden év január 1-jétől számított harminc napon belül a 2. melléklet szerinti vagyonnyilatkozatot köteles tenni. Az önkormányzati képviselő saját vagyonnyilatkozatához csatolni köteles a vele közös háztartásban élő házastárs- vagy élettársának, valamint gyermekének (e § tekintetében együtt: hozzátartozó) a melléklet szerinti vagyonnyilatkozatát. A vagyonnyilatkozatokat a megbízólevelek átvételekor mindenki megkapta, benyújtási határidő: 2019. november 17. 16 óra.

2.) Felvétel a köztartozásmentes adózói adatbázisba

„Mötv. 38. § (4) Az önkormányzati képviselő megválasztásától számított harminc napon belül köteles kérelmezni felvételét az adózás rendjéről szóló törvényben meghatározott köztartozásmentes adózói adatbázisba. Az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvételére irányuló kérelme benyújtásának hónapját követő hónap utolsó napjáig köteles a képviselő-testületnél igazolni az adatbázisba való felvételének megtörténtét. Amennyiben az állami adóhatóság az adatbázisba történő felvételt követően megállapítja, hogy az önkormányzati képviselő az adatbázisba történő felvétel feltételeinek nem felel meg, az adatbázisból törli, amelyről írásban értesíti a képviselő-testületet és a kormányhivatalt.” Vagyis a képviselőnek november 13-ig kell kérelmeznie felvételét az adatbázisba. Mivel az adatbázisba való felvételt megtörténtét a képviselő-testületnél köteles a képviselő igazolni, ezért ennek a ténynek a önkormányzat képviselő-testületi üléséről szóló jegyzőkönyvben mindenképpen szerepelnie kell, a fenti szabályok alapján legkésőbb 2019. december 31-ig.

Erről a kötelezettségről írásban a mai nap értesítettem a képviselőket a határidő megjelölésével.

3.) az Mőtv. 32. § (2) bekezdés j) pontja alapján az önkormányzati képviselő eskütételét követően három hónapon belül köteles részt venni a kormányhivatal által szervezett képzésen.

4.) Szintén új jogintézmény a méltatlanság: hasonló az összeférhetetlenséghez, de míg az összeférhetetlenségénél a képviselő maga dönti el, miként szünteti meg a jogellenes helyzetet, addig a méltatlanságnál a képviselő tudatos cselekménye okozza a méltatlan helyzetet, melynek következményeként a testületnek kötelező megszüntetnie a megbízatását.

A méltatlanságnak 5 formáját ismeri a jogalkotó Mőtv. 38.§ (1) bekezdésében ezt taxatíván felsorolja. Ebből talán a legfontosabb, hogy méltatlan az a képviselő, akinek az állammal, önkormányzattal szemben köztartozása áll fenn, és az erről szóló értesítés kézhezvételét követő 60 napon belül nem rendezi.

5.) A képviselők jogait is az Mőtv. tartalmazza, melyek a következők:

A helyi önkormányzati képviselő (a továbbiakban: önkormányzati képviselő) megbízatása, jogai és kötelezettségei a megválasztásával keletkeznek, a megbízatás megszűnésével szűnnek meg.

Az önkormányzati képviselő a képviselő-testület alakuló ülésén, időközi választás esetén a megválasztását követő ülésen a képviselő-testület előtt az 1. melléklet szerinti szöveggel esküt tesz és erről okmányt ír alá.

Az önkormányzati képviselő a település egészéért vállalt felelősséggel képviseli a választóinak az érdekeit. Az önkormányzati képviselők jogai és köteleességei azonosak.

Az önkormányzati képviselő:

a) a képviselő-testület ülésén – a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott módon – kezdeményezheti rendelet megalkotását vagy határozat meghozatalát;

b) a képviselő-testület ülésén a polgármestertől (alpolgármestertől), a jegyzőtől, a bizottság elnökétől önkormányzati ügyekben felvilágosítást kérhet, amelyre az ülésen – vagy legkésőbb harminc napon belül írásban – érdemi választ kell adni;

c) kérésére az írásban is benyújtott hozzászólását a jegyzőkönyvhöz kell mellékelni, vagy kérésére a véleményét rögzíteni kell a jegyzőkönyvben;

d) tanácskozási joggal részt vehet a képviselő-testület bármely bizottságának nyilvános vagy zárt ülésén. Javasolhatja a bizottság elnökének a bizottság feladatkörébe tartozó ügy megtárgyalását, amelyet a bizottság legközelebbi ülése elé kell terjeszteni és tárgyalására az önkormányzati képviselőt meg kell hívni. Kezdeményezheti, hogy a képviselő-testület vizsgálja felül bizottságának, a polgármesternek, a részönkormányzat testületének, a jegyzőnek – a képviselő-testület által átruházott – önkormányzati ügyben hozott döntését;

e) megbízás alapján képviselheti a képviselő-testületet;

f) a polgármestertől igényelheti a képviselői munkájához szükséges tájékoztatást. Közérdekű ügyben kezdeményezheti a polgármester intézkedését, amelyre annak harminc napon belül érdemi választ kell adni;

g) a testületi munkában való részvételhez szükséges időtartam alatt a munkahelyén felmentést élvez a munkavégzés alól. Az emiatt kiesett jövedelmét a képviselő-testület téríti meg, melynek alapján az önkormányzati képviselő társadalombiztosítási ellátásra is jogosult. A képviselő-testület átalányt is megállapíthat;

h) a képviselő-testület és a képviselő-testület bizottságának ülésén a magyar jelnyelvet vagy az általa választott speciális kommunikációs rendszert használhatja. A magyar jelnyelv, valamint a választott speciális kommunikációs rendszer használatának valamennyi költségét az önkormányzat biztosítja;

i) köteles a testületi üléseken megjelenni, a képviselő-testület munkájában és döntéshozatali eljárásában részt venni;

j) eskütételét követően három hónapon belül köteles részt venni a kormányhivatal által szervezett képzésen;

k) köteles kapcsolatot tartani a választópolgárokkal, akiknek évente legalább egy alkalommal tájékoztatást nyújt képviselői tevékenységéről.

Az önkormányzati képviselő e minőségére saját szakmai vagy üzleti ügyében nem hivatkozhat.

Az e törvényben meghatározott kötelezettségeit megszegő önkormányzati képviselő megállapított tiszteletdíját, természetbeni juttatását a képviselő-testület – a szervezeti és működési szabályzatában meghatározottak alapján – legfeljebb tizenkét havi időtartamra csökkentheti, megvonhatja. Ismételt kötelezettségszegés esetén a csökkentés vagy a megvonás újra megállapítható.

A képviselő-testület az önkormányzati képviselőnek, a bizottsági elnöknek, a bizottság tagjának, a tanácsnoknak rendeletében meghatározott tiszteletdíjat, természetbeni juttatást állapíthat meg.

Ezt követően elmondta, jelenleg nem tud képviselői összeférhetetlenségről, amit viszont folyamatosan vizsgálni kell a ciklus alatt.

A határozathozatalt követően tájékoztatta a jelenlévőket arról, hogy a képviselő-testület szeptember 26-i ülésén döntött az Árpás, Andrassy utca 27. szám alatti ingatlan pályázat útján történő értékesítéséről. A pályázat beadási határideje 2019. október 22-e 16 óra volt. Az ingatlan értékesítésére egyetlen pályázó jelentkezett: Vatai János (szül: 1951.06.07., anyja neve: Tarró Sarolta), 2903 Komárom, Aranyember utca 77. szám alatti lakos, aki 2.500.000 Ft-os vételárat ajánlott meg. Elmondta, hogy Vatai János Árpási születésű. Javasolta az ajánlat elfogadását azzal, hogy a vevőt terhelik az ingatlan átírásával kapcsolatos költségek, valamint, hogy az ingatlan értékesítéséből befolyt bevételt az önkormányzat az Árpási Faluház (a be nem fejezett/nem aktivált) állapotában bekövetkezett romlás és veszélyhelyzet elhárítására fordítsa. Ehhez valószínű majd bontási engedély és terv is kell, ugyanakkor nem szabad hagyni, hogy a végén a volt óvoda épülete összedüljön. A munkát nehezíti, hogy a Faluház és a hátsó épület tetőszerkezete egybe lett építve.

Mivel hozzászólás nem hangzott el a **polgármester** szavazást rendelt el a napirendi pont tárgyában.

A szavazásban részt vevő képviselők száma: 5 fő.

A képviselő-testület 5 igen egyhangú szavazattal meghozta alábbi határozatát:

Árpás Község Önkormányzat Képviselő-testületének

45/2019. (X.25.) számú Határozata

az Árpás, Andrassy utca 27. szám alatti ingatlan értékesítéséről, a pályázati eljárás eredményesnek nyilvánításáról

Árpás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 36/2019.(IX.26.) számú Határozata alapján pályázatot írt ki az önkormányzat vagyonáról , a vagyon kezeléséről és hasznosításáról szóló 8/2004. (IX.30.) önkormányzati rendelet 7.§ (2) bekezdése és 11.§-a alapján a tulajdonában lévő forgalomképes ingatlan pályázat útján történő értékesítésére. Az ingatlan adatai: 9132 Árpás, Andrassy u. 27., hrsz: 131/2 762 m2 „lakóház, udvar, gazdasági épület” megjelölésű és a 132/1. hrsz. alatt felvett 173 m2 területű „beépítetlen terület” .

A pályázatra egy érvényes ajánlat érkezett Vatai János (született: 1951.06.07., anyja neve: Tarró Sarolta) 2903 Komárom, Aranyember u. 77. szám alatti lakostól, aki 2.500.000 Ft vételárat ajánlott.

A képviselő-testület az ajánlatot elfogadja, az ingatlanokat értékesíti a pályázó számára. A képviselő-testület felhívja a vevő figyelmét, hogy az ingatlanok adás-vételével járó költségek a vevőt terhelik.

A képviselő-testület döntött arról is, hogy az ingatlanok vételárából befolyt összeget az Árpás, Kossuth u. 27. szám alatti ingatlan állapotának megőrzéséhez, a veszélyhelyzet elhárítására fordítja.

A képviselő-testület felkéri az aljegyzőt, hogy a határozatban foglaltakról az érintettet értesítse.

Felelős: Németh Dóra aljegyző

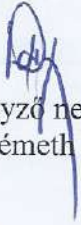
Határidő: 2019. október 31.

Mivel több hozzászólás, közérdekű bejelentés nem történt Szabóné Kovács Alice polgármester megköszönte a részvételt és 18.00 órakor a nyilvános ülést bezárta.

k.m.f.


Szabóné Kovács Alice
polgármester




Tarr Attila jegyző nevében eljárva és megbízásából
Németh Dóra aljegyző